

RAPORT  
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale  
pentru anul 2026

Impozitele și taxele locale se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, cu respectarea prevederilor Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Baza legală a proiectului de hotărâre supus aprobării o constituie prevederile Titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. XII, punctele 22-52 din Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările aduse prin OUG nr.78/2025, art. 484, art.486, alin (6), art. 489, art. 491, alin (1), art. 493, alin (3) și (4) și art. 494, alin (10) și (11) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare,

Pentru anul 2026 valorile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe se regăsesc în Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre.

Cotele procentuale în baza cărora se determină impozite și taxe locale sunt cele aplicate la nivelul anilor 2022, 2023, 2024 și 2025 aprobate prin HCL nr. 221/2021, HCL nr. 251/2022, HCL nr. 325/2023 și HCL nr. 287/2024:

**a)** cota prevăzută la art. 457, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile – anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice), este **0,1%**;

**b)** cota prevăzută la art. 458, alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice), este **0,25 %**;

**c)** cota prevăzută la art. 460, alin. (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice), se stabilește la **0,2%**;

**d)** cota prevăzută la art. 460, alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice) este **1,25%**;

**e)** cota prevăzută la art. 470, alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru mijloacele de transport hibride), este **30 %**;

**f)** cota prevăzută la art. 477, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), este **3%**;

**g)** cota prevăzută la art. 481, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), este **2 %**;

**h)** cota prevăzută la art. 481, alin. (2), lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), este **5 %**;

De asemenea, se mențin în vigoare următoarele prevederi:

**a) bonificația** de 10% acordată pentru plata cu anticipație a impozitelor pentru clădiri, teren și mijloace de transport datorate de persoanele fizice;

**b) scutirea de** la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent pentru contribuabilii care se încadrează în prevederile art. 456, alin. (2), lit. b) și art. 464, alin. (2), lit. d) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**furnizarea de servicii sociale** de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale,

**c) scutirea de** la plata impozitului pentru clădirile și și terenul aferent, aflate în proprietatea organizațiilor nonprofit precum și clădirile și terenul aferent utilizate de organizațiile nonprofit, primite în folosință gratuită, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, (art. 456, alin. (2), lit. c și art. 464, alin. (2), lit. e), (organizațiile nonprofit folosite pentru activități fără scop lucrativ).

**d) instituirea taxei de reabilitare termică** potrivit art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal și a Procedurii de instituire a taxei de reabilitare termică pentru sumele avansate de Municipiul Orăștie pentru asigurarea contribuției proprii a asociațiilor de proprietari/proprietarilor a blocurilor de locuințe respectiv a proprietarilor spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință sau deținute de persoane juridice incluse în Programul Operațional Regional 2014-2020”, **aprobată prin HCL nr. 221/2021.**

**e) taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice**, potrivit art.486, alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **aprobată prin HCL nr. 221/2021.**

**h) majorarea impozitului pe clădirile și terenul neîngrijit** potrivit criteriilor cuprinse în Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Orăștie, conform prevederilor art.489, alin.(5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **aprobată prin HCL nr. 221/2021;**

Pentru desfășurarea unor activități pe raza administrativ teritorială a municipiului Orăștie, pentru anul 2026, se propun taxele pentru eliberarea și administrarea anuală a autorizațiilor de funcționare în funcție de codurile CAEN, care se regăsesc în Anexa nr. 1 la prezentul Proiectul de hotărâre.

Se propun următoarele scutiri pentru clădire și teren stabilite în conformitate cu prevederile art. 456, alin. (2), lit. r, și lit. s și art. 464, alin. (2), lit. m:

**a) scutirea de** la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenul aferent, clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, care sunt încadrate la art. 8 din Legea 422/2001 privind **protejarea** monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, **care nu au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată**, pentru perioada realizării lucrărilor de renovare sau reabilitare, (art.456, alin. (2), lit. r și art. 464, alin. (2), lit. m).

**b) scutirea** de la plata impozitului/taxei pentru clădirile și terenul aferent, clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, care sunt încadrate la art. 8 din Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, **care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată**, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, (456, alin. (2), lit. s și art. 464, alin. (2), lit. m).

Zonarea intravilanului Municipiului Orăștie avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.176/2010 pentru încadrarea pe zone fiscale a terenurilor din intravilanul municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Zonarea extravilanului Municipiului Orăștie avută în vedere la determinarea obligațiilor fiscale, este stabilită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr. 59/2006 pentru delimitarea zonelor în extravilanul municipiului Orăștie, cu modificările și completările ulterioare.

Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2025, mai mici de 40 lei se anulează.

Având în vedere baza legală invocată considerăm că proiectul de hotărâre este legal și oportun și se poate adopta în forma prezentată.

Șef serviciu ITL,  
Ec. Dina Căstăian